

ANEXO N° 03
DECLARACIÓN JURADA

Caso de Personas Naturales:

1. YO, con D.N.I. N° y mi cónyuge con D.N.I. N° con teléfono con domicilio en; distrito y correo electrónico
Con régimen de patrimonio de sociedad de gananciales SI () NO ()
Con régimen de separación de patrimonios SI () NO ()
marcar con aspa, lo cual acreditamos con la copia literal de la inscripción registral que se adjunta.

Caso de Personas Jurídicas:

2. En representación de, con RUC N° con teléfono, inscrita en la Partida Electrónica N°, del registro de Personas Jurídicas de con correo electrónico

Declaro bajo juramento conocer las Bases y todos los documentos que sustentan la Subasta Pública N° 001-2025-EMILIMA S.A. respecto de inmuebles y/o espacios que realiza EMILIMA S.A., por lo que se acepta el arrendamiento del bien en las condiciones físicas, técnicas y legales en las que se encuentran. Asimismo, declaro que he sido instruido respecto a la situación legal en el que se encuentra; renunciando a cualquier reclamo administrativo o acción judicial contra **EMILIMA S.A.** Municipalidad Metropolitana de Lima, y/o el Comité de Subasta.

Asimismo, **declaro bajo juramento** no tener ningún impedimento legal para contratar con el Estado de conformidad a lo dispuesto en los Arts. 1366° y 1367° del Código Civil, Art. 63° de la Ley 27972, Ley Orgánica de Municipalidades², ni tener deudas exigibles, no litis pendiente, antes ni ahora con la Municipalidad Metropolitana de Lima o sus empresas.

Igualmente **declaro bajo juramento** no tener ningún tipo de parentesco, ni filiación con ningún funcionario de la **MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA** ni de la **EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA – EMILIMA S.A.**

El incumplimiento de estos compromisos o la falsedad de cualquiera de las declaraciones será causal suficiente para que **EMILIMA S.A.** resuelva automáticamente el contrato suscrito.

Lima, _____ de _____ de _____

Firma

² El texto de las normas señaladas se encuentra en el Anexo N° 02.